

# St. Charles Borromeo Church | Open House

## Facilities Master Plan

April 2023

### Square Footage/ Occupancy

#### Remodeled Church:

**Proposed:** 330 Seats (45 overflow)

**Existing:** 260 Seats

**Hall:** Occupancy 250 (3,700 SF)

**Commercial Kitchen:** 1,000 SF

**Utilities:** 316 SF Total

**Storage:** 985 SF Total

**Restrooms (4):** 590 SF

**First Floor (2):** 306 SF

**Second Floor (2):** 284 SF

**Classrooms (7):** Occupancy 35 Max (245 Students Total)

**First Floor Partitioned:** 2000 SF

**Second Floor Fixed:** 3596 SF

**Offices (4):** Average Office 150 SF (Total 600 SF)

**Conference Room (1):** 177 SF

#### Parking:

**Proposed:** 41 On-site Parking Stalls

**Existing:** 34 On-site Parking Stalls

**Atrio:** Occupancy ~200 (2,856 SF)

**Studio Apartment:** 540 SF

### Legend:

1. Atrio
2. Connecting Wing
3. Drop-Off
4. Parking
5. Service/Delivery Loading
6. Entrance
7. Statuary Garden
8. Nave: Mass Seating
9. Main Church Entrance
10. Hall
11. Narthex and Overflow Seating
12. Offices
13. First-Floor Classrooms (Partition Required)
14. Second-Floor Classrooms
15. Studio Apartment
16. Utility Room
17. Storage Room
18. Restroom
19. Kitchen
20. Sacristy
21. Conference Room
22. Bell Tower Room
23. Sanctuary & Altar
24. Stairs
25. Elevator
26. Unfinished – Future Expansion

You can view the material presented at the Parish Open House (4/15-4/16) on the St. Charles Borromeo website. Comments may also be submitted electronically to [SCBmasterplan@thelandgroupinc.com](mailto:SCBmasterplan@thelandgroupinc.com) through May 1<sup>st</sup>, 2023.

## Iglesia de San Carlos Borromeo | Casa Abierta

### Plan Director de Instalaciones

**Abril 2023**

#### Pies cuadrados / Capacidad de ocupación

##### Iglesia remodelada

**Propuesta:** 330 asientos (45 Lugar para Asientos Adicionales)

**Existentes:** 260 asientos

**Salón parroquial:** Capacidad de ocupación 250 personas (3,700 pies cuadrados)

**Cocina comercial:** 1,000 pies cuadrados

**Utilidades:** 316 pies cuadrados

**Armarios de almacenamiento:** 985 pies cuadrados

**Baños (4):** 590 pies cuadrados

**Primer piso (2):** 306 pies cuadrados

**Segundo piso (2):** 284 pies cuadrados

**Salones de clase (7):** Capacidad de Ocupación 35 personas cada uno (245 estudiantes en total)

**Primer piso (con cortinas divisorias plegables):**  
2,000 pies cuadrados

**Segundo piso (salones fijos):** 3,596 pies cuadrados

**Oficinas (4):** Tamaño promedio de oficina 150 pies cuadrados (600 pies cuadrados en total)

Sala de conferencias (1): 177 pies cuadrados

##### Estacionamiento:

**Propuesta:** 41 espacios de estacionamiento

**Existentes:** 34 espacios de estacionamiento

**Atrio:** Capacidad de Ocupación ~200 personas (2,856 pies cuadrados)

**Apartamento / estudio:** 540 pies cuadrados

##### Leyenda:

1. Atrio
2. Pasillo de Conexión
3. Zona Cubierta para Descenso
4. Estacionamiento
5. Area de Servicio / Entrega de Carga
6. Entrada
7. Jardín Estatuario
8. Asientos en la Iglesia
9. Entrada Principal
10. Salón Parroquial
11. Nartex (vestibulo) y Lugar para Asientos Adicionales
12. Oficinas
13. Aulas en el Primer Piso (se requiere cortinas divisorias plegables)
14. Aulas en el Segundo Piso
15. Apartamento/Studio
16. Armarios de Almacenamiento
17. Armario de Almacenamiento
18. Baños
19. Cocina
20. Sacristia
21. Sala de Conferencias
22. Cuarto para Cceder al Campanario
23. Santuario y Altar
24. Escalera
25. Elevador
26. Zona para una Expansión Futura

Puede ver el material presentado en la Casa Abierta de la Parroquia (4/15-4/16) en el sitio web de San Carlos Borromeo. Los comentarios también pueden enviarse electrónicamente a [SCBmasterplan@thelandgroupinc.com](mailto:SCBmasterplan@thelandgroupinc.com) hasta el 1 de mayo de 2023.